

FICHE DE POSTE

Intitulé du poste :

OPERATEUR-TRICE DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DES BATIMENTS ET DE LEURS EQUIPEMENTS

POSTE à 50% jusqu'au 28/04/26 (renouvelable)

Catégorie / Corps - fonction

Catégorie : **C**

Corps : **Adjoint technique de recherche et de formation**

Domaine Fonctionnel (RIME) : **Bâtiments - Infrastructures**

Emploi Type : **G5A44 – opérateur-trice de maintenance**

Localisation administrative et géographique / Affectation :

Université de Pau et des Pays de l'Adour

Présidence

Direction du patrimoine

Site de Mont-de-Marsan (40)

Missions :

Assurer les opérations de maintenance et d'exploitation des bâtiments et leurs équipements, réaliser des interventions techniques sur le campus de Mont-de-Marsan.

Activités principales ou descriptif du poste :

Exploitation/maintenance :

- Effectuer des travaux de rénovation et d'embellissement des locaux (sols, murs, plafonds, vitrerie)
- Entretenir les installations électriques (courants forts et faibles)
- Effectuer les opérations courantes de maintenance tous corps d'état de niveau 1 et 2 (plomberie, électricité, menuiserie, serrurerie)
- Réaliser des travaux sur matériel pédagogique (tables, chaises, mobilier...) : montage / adaptation
- Effectuer les premières interventions pour assurer la sécurité des usagers, le dépannage et les réparations, et diagnostiquer l'origine d'une panne
- Effectuer les métrés et évaluer les besoins en matériels et produits
- Assurer l'entretien courant des outils, matériels et de l'environnement de travail
- Gérer les installations techniques (équipements de sécurité, contrôles d'accès, sécurité incendie...)
- Entretenir les espaces verts (tonte, débroussaillage, taille, ramassage des feuilles, désherbage, balayage...)

Relations avec les collaborateurs internes / externes :

- Gérer les demandes des utilisateurs (via les tickets) et s'attacher à y apporter des réponses rapides et de qualité, en lien avec sa hiérarchie ;
- Informer régulièrement l'IUT des travaux à venir et des perturbations à prévoir, notamment lors d'interventions d'urgence ;
- Etre un relai d'information entre la Direction du patrimoine et l'IUT pour tout ce qui a trait à l'exploitation et la maintenance des bâtiments et des espaces extérieurs.
- Accompagner les entreprises sur les lieux d'intervention du site (travaux, réparations, vérifications périodiques...)

- Réaliser le suivi des travaux et interventions externalisées : contrats d'entretien/maintenance, vérifications périodiques, travaux

Compétences principales mises en œuvre :**• Savoirs :**

- Connaissances techniques généralistes dans le domaine du bâtiment (construction et exploitation / maintenance) ;
- Logiciels bureautiques ;
- Règlementation relative à la prévention, à l'hygiène et à la sécurité.

• Savoir-faire :

- Maîtriser les techniques de construction / réhabilitation (tous corps d'état) ;
- Habilitations électriques en BT/TBT/HTA : B0 H0 / BC / BE Manœuvre / BR
- Savoir lire et interpréter des plans ;
- Faire preuve de réactivité et d'initiative ;
- Rendre compte ;
- Communiquer ;
- Travailler en équipe.

• Savoir-être :

- Autonomie
- Rigueur / fiabilité
- Réactivité
- Maîtrise de soi
- Discrétion
- Sens de l'organisation
- Capacité d'adaptation
- Sens du relationnel

Contraintes :

- Horaires fixes avec des interventions sur des chantiers en dehors des heures ouvrées, parfois dans l'urgence ;
- Echanges permanents d'informations avec les collègues et les autres services/composantes.
- Port de charges et d'équipement de protection
- Déplacements ponctuels
- Habilitations électriques selon niveau d'intervention
- Disponibilité pour les interventions urgentes
-

Environnement professionnel :**• Liaisons hiérarchiques :**

- Le chargé d'opérations référent pour le campus de Mont-de-Marsan (N+1)
- Le responsable de la direction du patrimoine (N+2)

• Liaisons fonctionnelles :

- En interne : travail en lien avec tous les personnels de la direction du patrimoine ainsi que les personnels de l'IUT des Pays de l'Adour ;
- En externe : entreprises, collectivités, autres services de l'Etat.